



Bogotá DC, 23 SEP 2024

Recibido = 23-sep-2024
Orlando Jimenez J
C.C. 12.495.288

Autopista del Rio Grande S.A.S.
Nit.: 901.607.093-1
Calle 93 B No. 19 - 21. Piso 3.
Bogotá, D.C. Colombia
Tel. +(601)7424880
www.autopistadelriogrande.com.co

ARG-2024- 00056

Señores:

HEREDEROS DETERMINADOS E INDETERMINADOS DE GEORGINA JAIMES DURAN

Dirección: PARCELA 12

Propietarios.

Ciudad

Referencia: Contrato de Concesión bajo esquema de APP N°. 003-2022, del corredor "SABANA DE TORRES - CURUMANI" (el "Contrato").

Asunto: Citación para la notificación personal de Oficio de oferta formal de compra N°. 00055 = de la Unidad Funcional 7, requerido para la ejecución del Proyecto de concesión vial Troncal del Magdalena- Corredor Sabana De Torres - Curumaní, contrato de concesión bajo el esquema de APP N.003 de 2022.

Respetados Señores

Como es de público conocimiento, el hecho de la terminación anticipada y declaratoria de nulidad absoluta del Contrato de Concesión No. 001 de 2010. En consecuencia, el día 22 de julio de 2022, la "ANI" y el Concesionario, suscribieron el Contrato de Concesión 003-2022, cuyo objeto es la financiación, elaboración de estudios y diseños definitivos, gestión ambiental, gestión predial, gestión social, construcción, rehabilitación, mejoramiento, operación y mantenimiento del corredor -Sabana de Torres Curumaní.

La Agencia Nacional de Infraestructura, en adelante ANI, con el fin de dar cumplimiento a sus objetivos y fines señalados por la ley, como uno de los proyectos prioritarios dentro de las obras viales de la actual administración y en consecuencia de utilidad pública; Delegó la gestión predial para la adquisición de los predios necesarios para la construcción de las obras objeto de contrato de concesión bajo el esquema APP número 003 del 2022 a la CONCESIÓN AUTOPISTA DEL RÍO GRANDE SAS, de acuerdo con el mandato legal del artículo 34 de la Ley 105 de 1993 y en concordancia con las disposiciones contenidas en el artículo 58 de la Constitución Política de Colombia, Capítulo III de la Ley 9 de 1989, Capítulo VII de la Ley 388 de 1997 y el Título IV, Capítulo I de la Ley 1682 de 2013 modificada por la Ley 1742 de 2014 y Ley 1882 de 2018., en concordancia con lo estipulado en el Capítulo VI - Apéndice Predial- del señalado Contrato.

Con base a lo anterior y de conformidad con los Art. 67 y 68 de la ley 1437 de 2011, le solicitamos se sirva comparecer personalmente o por medio de Representante Legal o de Apoderado dentro de los cinco (5) días hábiles siguientes al recibo de la presente comunicación, para surtir la diligencia de NOTIFICACIÓN PERSONAL del oficio de oferta formal de compra No. 00055 de fecha 23 SEP 2024 de un área a segregar del predio identificado con cedula catastral No. 20517000200000020152000000000 y matricula inmobiliaria N° 192-16864, de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Chimichagua (Cesar), conforme a la afectación contenida en la ficha predial N° PA-006V de la Unidad Funcional No. 7.



Autopista del Río Grande S.A.S.
Nit.: 901.607.093-1
Calle 93 B No. 19 – 21. Piso 3.
Bogotá, D.C. Colombia
Tel. +(601)7424880
www.autopistadelriogrande.com.co

Para la notificación del acto administrativo deberá presentarse en las instalaciones de las oficinas de la Sociedad **CONCESION AUTOPISTA DEL RÍO GRANDE S.A.S.**, ubicadas en la Carrera 20 N° 6A - 58 Barrio Las Américas del Municipio de Aguachica Cesar y/o a la Diagonal 56 # 18A-88 Centro empresarial San Silvestre oficina 808 del Distrito de Barrancabermeja Santander, con sus respectivos documentos de identidad, de lunes a viernes en el horario comprendido de 8:00 a.m. a 12:00 M, y de 2:00 p.m. a 5:00 p.m.

Si vencidos los cinco (5) días hábiles siguientes al envío de la citación, y en el evento de no surtirse la diligencia de notificación personal, se remitirá un aviso con el fin de procurar la misma, donde se hará entrega de la copia íntegra del acto administrativo, sus anexos y de las leyes que lo sustentan a la dirección del predio o a la dirección de notificación proporcionada por el propietario, advirtiendo que la notificación se considerará surtida al finalizar el día siguiente al de la entrega del aviso en el lugar de destino, lo anterior de conformidad con lo señalado en el artículo 69 de la ley 1437 de 2011.

Agradezco la atención que le brinde a la presente.

Atentamente,

MENZEL RAFAEL AMIN AVENDAÑO
Representante Legal

Proyectó: ICAF
Revisó: JFM/RPDL
Aprobó: ARR
Anexos: Lo enunciado en 2 folios

 **AUTOPISTA DEL RIO
GRANDE S.A.S.**
Vº. Bo. DIRECCIÓN JURÍDICA